ПРОЕКТ



КОКШАЙСКАЯ СЕЛЬСКАЯ МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ

 АДМИНИСТРАЦИЯ ЗВЕНИГОВО МУНИЦИПАЛ

 ЗВЕНИГОВСКОГО РАЙОНЫН КОКШАЙСК

 МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯЛ КУНДЕМ

 РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПУНЧАЛ**

от 18 сентября 2020г. № 145

О плате за пользование жилым помещением (плате за наем)

жилого фонда Кокшайского сельского поселения.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Жилищным кодексом Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919946), [Методическими указаниями установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда](http://docs.cntd.ru/document/420379949), утвержденными [Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 N 668/пр](http://docs.cntd.ru/document/420379949), Уставом Кокшайского сельского поселения, Кокшайская сельская администрация, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений жилищного фонда Кокшайского сельского поселения. (приложение)

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Звениговская неделя» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте поселения.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Администрации П.Н. Николаев

Приложение к постановлению

Кокшайской сельской администрации

 №145 от 18 сентября 2020г

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений жилищного фонда Кокшайского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адрес Месторасположение МКД** | **Кс** | **Нб** | **К1**качество жилого помещения | **К2**благоустройство | **К3**месторасположение  | **Размер платы, руб./кв.м.** **на 2020-23 годы** |
| С.Кокшайск | **0,18** | **31,21** | **1,0** | Не благоустроенные дома **1,0** | **1,2** | **6,74** |
| Д.Шимшурга | **0,18** | **34,079** | **1,1** | Благоустроенный дом **1,1** | **1,0** | **7,42** |
| Д.Шимшурга | **0,18** | **31,21** | **1,0** | Не благоустроенные **дома 1,0** | **1,0** | **5,61** |
| П.Таир | **0,18** | **31,21** | **1,0** | Не благоустроенные дома **1,0** | **1,0** | **5,61** |
| П.Шуйка | **0,18** | **31,21** | **1,0** | Не благоустроенные дома **1,0** | **1,0** | **5,61** |
| Д.Ялпай | **0,18** | **31,21** | **1,0** | Не благоустроенные дома **1,0** | **1,0** | **5,61** |
| Д.Семеновка | **0,18** | **31,21** | **1,0** | Не благоустроенные дома **1,0** | **1,0** | **5,61** |

Примечание. Размер платы за наём жилого помещения определяется:

для отдельных квартир - исходя из занимаемой общей площади жилого помещения;

для коммунальных квартир, комнат гостиничного типа - исходя из общей площади, рассчитанной пропорционально размеру площади занимаемой комнаты (комнат);

для отдельных комнат в общежитиях - исходя из площади этих комнат.